

# IN- INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH, OBIEKTACH BUDOWLANYCH, GRUNTACH ORAZ LASACH OSÓB FIZYCZNYCH

<b>Podstawa prawna:</b> art. 6 ust.13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r o podatkach i opłatach lokalnych /tekst jednolity: Dz.U. z 2014 r. poz. 849 z późn. zm./ ustawy z dnia 15 listopada 1984r o podatku rolnym /tekst jednolity: Dz.U. z 2013 r, poz. 1381 z p.zm./, art. 6 ust. 9 ustawy z dnia 30 października 2002 r o podatku leśnym / Dz. U. Nr 200, poz. 1682 z p.zm./		
<b>Składający:</b> Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, gruntów, lasów, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, gruntów, lasów, użytkownikami wieczystymi gruntów, lasów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, gruntów, lasów stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego, posiadaczami gruntów na podstawie umowy zawartej stosownie do przepisów o ubezpieczeniu społecznym rolników. <b>Termin składania:</b> 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość podatku. <b>Miejsce składania:</b> Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania		
<b>A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI</b>		
2. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego <div style="text-align: center; font-weight: bold; font-size: 1.2em;">WÓJT GMINY WIERZCHOSŁAWICE, 33-122 Wierzchosławice 550</div>		
<b>B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI</b>		
3. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji ( zaznaczyć właściwy kwadrat)		
<input type="checkbox"/> 1. Informacja składana po raz pierwszy	<input type="checkbox"/> 2. korekta uprzednio złożonej informacji	
<b>C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA INFORMACJI</b>		
4. Rodzaj podmiotu ( zaznaczyć właściwy kwadrat)		
<input type="checkbox"/> 1. właściciel	<input type="checkbox"/> 2. współwłaściciel	<input type="checkbox"/> 3. posiadacz samoistny
<input type="checkbox"/> 4. współposiadacz samoistny	<input type="checkbox"/> 5. użytkownik wieczysty	<input type="checkbox"/> 6. współużytkownik wieczysty
<input type="checkbox"/> 7. posiadacz ( np. najemca, dzierżawca)	<input type="checkbox"/> 8. współposiadacz ( np. najemca, dzierżawca )	
<b>D. DANE PODATNIKA</b>		
<b>D.1 Dane identyfikacyjne</b>		
5. Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię, data urodzenia		6. Imię ojca, imię matki
7. Numer PESEL / REGON		8. Klasa PKD
<b>D.2. Adres zamieszkania</b>		
9. Kraj	10. Województwo	11. Powiat
12. Gmina	13. ulica.	14. Nr domu/lokalu
15. Miejscowość	16. kod pocztowy	17. Poczta
<b>D.3. Adres do korespondencji ( należy podać jeśli jest inny niż adres zamieszkania)</b>		
18. Kraj	19. Województwo	20. Powiat
21. Gmina	22. ulica	23. Nr domu /lokalu
24. Miejscowość	25. kod pocztowy	26. Poczta
<b>D.4. Dane identyfikacyjne współwłaściciela / współposiadacza / współużytkownika wieczystego ( niepotrzebne skreślić)</b>		
Nazwisko i imię	Adres zamieszkania	PESEL
27.	28.	29.
30.	31.	32.
33.	34.	35.
<b>D.5.Dane identyfikacyjne pełnomocnika</b>		
Nazwisko i imię	Adres zamieszkania	PESEL
36.	37.	38.

<b>E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA.</b>			
<b>E.1 WYSZCZEGÓLNIENIE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA</b>			<b>PODSTAWA OPODATKOWANIA do naliczania podatku</b>
<b>1. Grunty - ogólna powierzchnia w m<sup>2</sup>, w tym:</b>			39.
a/ związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów, w tym sklasyfikowane jako użytki rolne: klasa gruntów ..... o pow. ....m <sup>2</sup> klasa gruntów ..... o pow. ....m <sup>2</sup> klasa gruntów ..... o pow. ....m <sup>2</sup>			40.
b/ związane z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie eksploatacji kruszyw			41.
c/ pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych			42.
d/ pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego			43.
e/ niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r. poz. 1777) i położone na terenach dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego			44.
f/ sklasyfikowane w ewidencji gruntów jako użytki rolne, grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych z wyjątkiem gruntów zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej			45.
g/ leśne sklasyfikowane w ewidencji gruntów jako lasy, lasy wchodzące w skład rezerwatów przyrody i lasy wchodzące w skład parków narodowych			46.
h/ grunty lotniskowe			47.
<b>2. Budynki lub ich części - powierzchnia użytkowa w m<sup>2</sup></b>			
	<b>Podstawa opodatkowania w m<sup>2</sup></b>		<b>UWAGI</b>
	<b>W wysokości powyżej 2,20 m</b>	<b>W wysokości od 1,40 m do 2,20 m</b>	
a/ mieszkalne	48.	49.	50.
b/ związane z prowadzeniem działalności gospodarczej - ogólna powierzchnia,	51.	52.	53.
<b>Rodzaj wykonywanej działalności</b>	<b>data rozpoczęcia</b>	<b>data zakończenia</b>	
54. podać rodzaj wg PKD	55.	56.	
	<b>Podstawa opodatkowania w m<sup>2</sup></b>		<b>UWAGI</b>
	<b>W wysokości powyżej 2,20 m</b>	<b>W wysokości od 1,40m do 2,20m</b>	
c/ zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	57.	58.	59.
d/ związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych, w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	60.	61.	62.
e/ pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogólna powierzchnia, w tym:	63.	64.	65.
- przeznaczone na garaż /wolnostojące/	66.	67.	68.
- budynki gospodarcze /stajnie, stodoły, szopy/	69.	70.	71.
- budynki lotniskowe	72.	73.	74.
<b>3. Budowle związane z prowadzeniem działalności gospodarczej - wartość w pełnych złotych</b>			75.

**Objaśnienia:**

**Powierzchnia użytkowa budynku lub jego części-** powierzchnia mierzona po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń lub ich części oraz część kondygnacji o wysokości w świetle od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50%, a jeżeli wysokość jest mniejsza niż 1,40 m, powierzchnię tę pomija się.

<b>E.2 DANE DOTYCZĄCE ZWOLNIEŃ PODATKOWYCH WYNIKAJĄCYCH Z USTAWY LUB UCHWAŁY RADY GMINY</b>			
<b>1. Grunty</b>			<b>Powierzchnia w m<sup>2</sup></b>
a	użytki rolne klasy V,VI, VIz oraz grunty zadrzewione i zakrzewione ustanowione na użytkach rolnych		76.
b	stanowiące nieużytki, użytki ekologiczne, grunty zadrzewione i zakrzewione, za wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej		77.
c	przeznaczone na utworzenie nowego gospodarstwa rolnego lub powiększenie już istniejącego do powierzchni nie przekraczającej 100 ha - będące przedmiotem prawa własności lub prawa użytkownika wieczystego, nabyte w drodze umowy sprzedaży - będące przedmiotem umowy o oddanie gruntów w użytkowanie wieczyste - wchodzące w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, objęte w trwale zagospodarowanie		78.
d	gospodarstw rolnych, na których zaprzestano produkcji rolnej, z tym, że zwolnienie może dotyczyć nie więcej niż 20% powierzchni użytków rolnych gospodarstwa rolnego, lecz nie więcej niż 10 ha - na okres nie dłuższy niż 3 lata, w stosunku do tych samych gruntów;		79.
e	wpisane do rejestru zabytków, pod warunkiem ich zagospodarowania i utrzymania zgodnie z przepisami o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.		80.
f	81. Inne		82.
<b>2. Budynki lub ich części</b>			<b>Powierzchnia użytkowa w m<sup>2</sup></b>
a	gospodarcze: - służące wyłącznie działalności leśnej lub rybackiej, - położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej - zajęte na prowadzenie działów specjalnych produkcji rolnej		83.
b	wpisane indywidualnie do rejestru zabytków, pod warunkiem ich utrzymania i konserwacji, zgodnie z przepisami o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, z wyjątkiem części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej		84.
c	Inne ( podać przedmiot zwolnienia )	85.	86.
<b>3. Budowle</b>			<b>wartość w zł</b>
a	inne ( podać przedmiot zwolnienia )	87.	88.
<b>4. Lasy</b>			<b>Powierzchnia w m<sup>2</sup></b>
a	z drzewostanem w wieku do 40 lat		89.
b	wpisane indywidualnie do rejestru zabytków,		90.
c	użytki ekologiczne		91.
<b>F. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA (niepotrzebne skreślić)</b>			
Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością. O wszelkich zmianach mających wpływ na wysokość zobowiązania podatkowego ( powierzchnia, sposób użytkowania ) zawiadomię tutejszy organ podatkowy w terminie 14 dni od zaistnienia zmian.			
92. Imię		93. Nazwisko	94. Nr telefonu
95. Data wypełnienia informacji ( dzień-miesiąc-rok )		96. Podpis (pieczęć) podatnika/ osoby reprezentującej podatnika	
<b>G. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO</b>			
Data ( dzień-miesiąc-rok )		Podpis przyjmującego formularz	